



**LEGENDA:**

- Nová kanalizační přípojka - - - - -
- Stávající kanalizační přípojka (není součástí PD) - - - - -
- Nová vodovodní přípojka ← - - - - ←
- Stávající vodovodní přípojka (není součástí PD) ← - - - - ←
- Elektro přípojka - - - - -
- Plynová přípojka + + + + -

(přípojky jsou převzaty z projektu zdravotnické a elektroinstalací)

Zpevněná plocha- betonová dlažba např. Best  
 -kraje zpevněných ploch, které nanavazují na konstrukci budou provedeny z obrubníků například Best- Limata, u převýšení např. Best- Linea ne palisáda BEST Kadent zabetonované do betonové zavhlé lože šířky cca 300 mm a hloubky pod prvek 100 mm (zabetonování prvku bývá z 1/3)  
 -při překonání menších převýšení možno využít schodnice, palisády, obrubníky (jako čelo schodu) dle katalogu např. BEST zabetonované do betonové zavhlé lože šířky cca 450 mm a hloubky pod prvek 100 mm (zabetonování prvku bývá z 1/3)



-konečné terénní úpravy včetně zpevněných ploch budou řešeny mezi investorem a zahradním architektem a budou respektovat okolí

- zastavěná plocha rodinného domu včetně zateplení je 138 m<sup>2</sup>
- Návrh zpevněné plochy:  
 zpevněná pochozí a pojezdová plocha (vstup, vjezd, okapový chodníček, terasa)- 113 m<sup>2</sup>  
 -z toho pojezdová plocha (vjezd do garáže)- 46 m<sup>2</sup>  
 -zastavěnost pozemku (bez zpevněných ploch)- 16,27%  
 -plocha pozemku- 848 m<sup>2</sup>  
 -celková zelená plocha- 597 m<sup>2</sup> (procento ozelenění - 70,4%)

+0,000- čistá podlaha přízemí (krom garáže) rodinného domu je 352,24  
 -navržený okapový chodníček kolem domu je 351,75 (výškové osazení domu může být upřesněno po dohodě s investorem.  
 V případě změny bude stavební firma účtovat skutečné výměry základů)  
 -zaměření bylo převzato dle geodetického měření předané investorem

- ploty oddělující veřejnou komunikaci a pozemek budou průhledné na podezdívce z přírodního materiálu max. 1,8 m výšky (výška nadezdívky nad upraveným terénem je max. 0,5m)
- ploty oddělující pozemky budou drátěné na ocelové nosné konstrukci

1. Při souběhu a křížování inženýrských sítí nutno dodržet ČSN 73 60 05.  
 Návrh sítí a pozemku je pouze orientační.  
 Před započatím zemních prací je nutno vtyčít sítě za přítomnosti jejich správců. Stavba bude vtyčena geodetem jak polohopisně tak výškopisně
2. Místo a způsob napojení dle vyjádření jejich správců.

Na Boršádkách

1957

1956/5

1956/1

1898/1

Hup+el.skříň

odtokový kanálek

vyspádovat cca 2% 3,000

přístupová a příjezdová komunikace může být upřesněna investorem při realizaci

rozměry terasy, okapového chodníčku (včetně výškového uspořádání) budou upřesněny při realizaci investorem

R.T.= 351,64  
U.T.=352,15

R.T.= 351,35  
U.T.=351,75  
351,39

R.T.= 351,52  
U.T.=351,75

R.T.= 351,83  
U.T.=351,75

R.T.= 351,72  
U.T.=351,75

LB4 = 281,5  
KÚ (V4) = 284

351 91  
351 83

6,7

VŠ

RS

H

V?

VP?

352 33

352 21

351 56  
351 18

351 16  
351 55

351 81  
352 21

351 93

351 97  
351 72

351 98

351 03

351 84

351 89

351 22

351 04

351 28

9

10

351 53

35

8

351 61

2 313

VP

R?

14 000

14 466

3 000

12 000

13 000

24 189

11 002

7 500

4 500

6 448

7 500

5 500

6 700

2 308

352 32

351 91

352 31

351 81

352 21

351 97

351 72

351 98

351 03

351 84

351 89

351 91  
351 83

6,7

VŠ

RS

H

V?

VP?

352 33

352 21

351 56  
351 18

351 16  
351 55

351 81  
352 21

351 93

351 97  
351 72

351 98

351 03

351 84

351 89

351 22

351 04

351 28

9

10

351 53

35

8

351 61

2 313

VP

R?

14 000

14 466

3 000

12 000

13 000

24 189

11 002

7 500

4 500

6 448

7 500

5 500

6 700

2 308

352 32

351 91

352 31

351 81

352 21

351 93

351 97  
351 72

351 98

351 03

351 84

351 89

351 22

351 04

351 28

9

10

351 53

35

8

351 61

2 313

VP

R?

14 000

14 466

3 000

12 000

13 000

24 189

11 002

7 500

4 500

6 448

7 500

5 500

6 700

2 308

352 32

351 91

352 31

351 81

352 21

351 93

351 97  
351 72

351 98

351 03

351 84

351 89

351 22

351 04

351 28

9

10

351 53

35

8

351 61

2 313

VP

R?

14 000

14 466

3 000

12 000

13 000

24 189

11 002

7 500

4 500

6 448

7 500

5 500

6 700

2 308

352 32

351 91

352 31

351 81

352 21

351 93

351 97  
351 72

351 98

351 03

351 84

351 89

351 22

351 04

351 28

9

10

351 53

35

8

351 61

2 313

VP

R?

14 000

14 466

3 000

12 000

13 000

24 189

11 002

7 500

4 500

6 448

7 500

5 500

6 700

2 308

352 32

351 91

352 31

351 81

352 21

351 93

351 97  
351 72

351 98

351 03

351 84

351 89

351 22

351 04

351 28

9

10

351 53

35

8

351 61

2 313

VP

R?

14 000

14 466

3 000</